

РЕШЕНИЕ (бюллетень)**СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:**

Московская область, г. Раменское, ул. Коммунистическая, д. 7 по вопросам внеочередного Общего собрания проводимо в форме очно-заочного голосования в период с 26.01.2023г. по 13.02.2023г.

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения) являющийся/аяся собственником следующей квартиры:

№ квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в квартире	Общая площадь квартиры

Срок передачи решений до 14:00 13.02.2023.

Место приема листа голосования (бюллетеней):

- 1.- ящики для сбора показаний приборов учета в подъездах дома по адресу: г. Раменское, ул. Коммунистическая, д.7.
- 2.- инициаторам общего собрания.

Представитель собственника помещения по доверенности № ___ от « ___ » _____ 20 ___ г.

(Ф.И.О. представителя)

По каждому вопросу повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и их представителей, проводимому в форме очно-заочного голосования, необходимо выбрать один из вариантов решения и поставить напротив него в отведенном месте знак «+» или «V».

При выборе собственником более одного варианта ответа на поставленный вопрос - решение данного вопроса этим собственником учитываться не будет.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА КВАРТИРЫ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ

№ п/п	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ И ВАРИАНТ РЕШЕНИЯ	ОТМЕТКА О РЕШЕНИИ
1.	Выбор председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.	
	Избрать председателя общего собрания – представителя управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт» Ключкова Дмитрия Валерьевича, секретаря общего собрания – Влавно Валентину Анатольевну (кв. 64) и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов собственников и подписанию протокола общего собрания.	
	За Против Воздержался	
2.	Об утверждении перечня и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 2023-2025г. в соответствии с предельной стоимостью утвержденной постановлением Правительства Московской области.	
	Утвердить перечень и стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 2023-2025г. в соответствии с предельной стоимостью утвержденной постановлением Правительства Московской области.	
	За Против Воздержался	
3.	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг. с количеством	

	остановок 9 в количестве 4 шт				
	Произвести замену лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг. с количеством остановок 9 в количестве 4 шт. Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции.				
	За Против Воздержался				
4.	Ремонт машинных помещений.				
	Произвести ремонт машинных помещений в каждом подъезде (S-43,5м2). Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции.				
	За Против Воздержался				
5.	Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.				
	Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии со сроком, установленным региональной программой капитального ремонта на 2023-2025 г.				
	За Против Воздержался				
6.	Об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.				
	Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома из денежных средств, перечисленных собственниками данного дома на счет регионального оператора.				
	За Против Воздержался				
7.	О выборе лица уполномоченного действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.				
	Выбрать из числа собственников лиц уполномоченных действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: Влавно В.А., (кв.64) ; Комарова А.Н.(кв. 154), Бырька Д.А.(кв. 22)				
	За Против Воздержался				
8.	Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.				
	Инициаторам проведения общего собрания оформлять протоколы общих собраний в 3 экземплярах (один экземпляр для управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт», второй экземпляр для передачи в ФКР МО, третий экземпляр для представителя собственников помещений – Влавно В.А. (кв. 64). Хранить экземпляры протоколов: один - в офисе управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт» по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. № 35; второй - у Влавно В.А. (кв. 64).				
	За Против Воздержался				

В случае подписания данного листа голосования лицом, представляющим интересы собственника помещения, к листу голосования необходимо приложить документ, удостоверяющий право подписывать настоящий лист голосования: доверенность (копия доверенности) от собственника, документ, подтверждающий права законного представителя несовершеннолетнего собственника.

Подпись, _____расшифровка _____
(собственника или его доверенного лица)

« ___ » _____ 2023г.

Телефон: _____ e-mail: _____